

退去届

(解 約 通 知 書)

〒886-0004 宮崎県小林市細野2199 1F東側

山 菅 不 動 産

TEL : 0984 - 23 - 6311 FAX : 0984 - 48 - 0051

様

家主報告日 月 日 完了

この度、入居中の賃貸借物件を退去する運びとなりましたので、ご連絡いたします。

退去報告日	令和 年 月 日	※退去通知日から退去予定日までが 30日未満の時は違約金が発生します。	
物件名称		部屋番号	号室
住 所	〒 — TEL : — —		
契約者氏名			
解約(退去)立会日	令和 年 月 日 (曜日)	【 】時希望	
退去後のご連絡先 (書類等送付先)	〒 — TEL : — —		
※ 連絡が付きやすい電話番号を記入してください。			

敷金返済振込先	金 融 機 関	銀 行		本 店																	
		信用金庫		支 店																	
		種類	普通 : 当座	口座番号																	
		フリガナ																			
口座名義人																					

【注意事項】

- ※ 退居の際は、連絡日より30日分のお家賃が発生します。
- ※ 1年未満の解約の際は違約金として敷金より家賃の1か月分が控除されます。
- ※ 退居の際は電気・水道・ガス・浄化槽の解約手続きを行ってください。(電気・ガス・水道・浄化槽の最後の領収書を退去確認時に確認させていただきます。)
- ※ 家賃の引き落としの御契約をされている方は必ずご本人様が銀行で解約の手続きを行ってください。※弊社では解約の手続きは行っておりませんのでご了承下さい。
- ※ 退居立会の際は、全ての荷物の搬出後となります。
- ※ 鍵はスペアキーを含めて全てお返し下さい。(紛失があった場合は鍵代を頂きます。)
- ※ 退室の際は、必ず電気のブレーカーを落としてください。
- ※ 敷金返金振込手数料と明細書類送付切手代はお客様負担となります。
- ※ 車庫証明をとられている方は移転先最寄りの警察署でとりなおして下さい。